Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольский ДСК"

_____ И.О.Астряб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2016 год ЖЭУ "Подольский ДСК"
по адресу: ***ул. Подольская, д.10***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 529,20	3 220 869	3 300 043	-79 174
	от содержания общего имущества		2 440 241		
	от управления МКД		780 627		

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.1.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***8,66***	***1 109 111***
	Заработная плата		*444 994*
	Страховые взносы		*82 513*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		*65 361*
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудования		14 442
	Герметизация межпанельных швов		23 836
	Установка откидного пандуса		10 000
	Утилизация ртутосодержащих ламп		1 028
	Приемка дома к отопительному сезону		9 336
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		516 243
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых на ГВС		4 504
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых на отопление		1 425
	Изоляция трубопровода отопления, покраска ранее окрашенных поверхностей труб		3 079
	Ремонт кровли местами		591
	Ремонт дверей и окон		1 749
	Ремонт крыльца и площадки перед подъездом		19 499
	Ремонт цоколя здания(заделка отверстий, установка решеток, окраска)		68 645
	Покраска бордюров и разметка парковочных мест		106 643
	Покраска урн и мусоросборочного пункта		2 503
	Установка пандуса		6 219
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников и прочих электроматериалов)		9 898
	Сантехические работы(смена кранов ГВС		30 218
	Смена задвижек отопления		11 041
	Прочистка канализации в подвале		2 348
	Работы выполненные в ходе подготовки МКД к сезонной эксплуатации		247 880
2.2.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,11***	***20 195***
2.3.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***9,55***	***985 204***
	Заработная плата АУП и ИТР		755 681
	Страховые взносы		128 938
	Страхование		7 500
	Амортизация ОС		18 203
	Транспортные услуги		2 854
	Услуги связи		8 966
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 347
			1 277
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		16 485
	Програмное обслуживание		14 783
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		6 844
	Консультационные услуги		2 397
	Прочие услуги		11 929
2.4.	***Содержание лифтов***	***5,79***	***196 234***

2.5.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***1,78***	***182 260***
2.6.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***2,68***	***361 400***
	Содержание территории		213 963
	Материалы		29 732
	Ремонт подметальной техники		2 679
	Вывоз снега, работа трактора		115 027
2.7.	***Вывоз и захоронение ТБО***	***4,45***	***291 504***
2.8.	***ЗУ "Домофон"***	***0,82***	***33 984***
2.9.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	***2,29***	***147 485***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	36,13	**3 327 378**
	Финансовый результам		***-106 509***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено на спецсчет за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период
3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	709 770	661 140	48 629

Сведения о коммунальных услугах по адресу: ул. Подольская, д.10 за 2016 год

Наименование коммунальной услуги	Начислено за поставку КУ за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за КУ за отчетный период, руб.	Оплачено КУ по показаниям ОДПУ за отчетный период, руб.
Отопление	1 548 616,43	0,00	1 607 773,95
ГВС	1 036 673,50	-54 956,67	1 309 094,09
ХВС	173 307,05	-15 838,59	229 489,00
Канализация	190 746,37	-18 513,77	255 682,95
Газоснабжение	262 938,81	3 191,34	262 938,81
ИТОГО	3 212 282,16	-86 117,69	3 664 978,80

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольский ДСК"

_____И.О.Астряб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2016 год ЖЭУ "Подольский ДСК"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.11а***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 546,40	3 217 928	2 405 323	812 605
	от содержания общего имущества		2 435 517		
	от управления МКД		782 411		

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.1.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***8,66***	***1 012 849***
	Заработная плата		*446 010*
	Страховые взносы		*82 702*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		*69 549,22*
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудование		14 442
	Установка пандуса откидного		10 000
	Изготовление металлического ограждения		28 000
	Утилизация ртутосодержащих ламп		1 030
	Приемка дома к отопительному сезону		9 358
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		414 587
	Смена задвижек, вентилей и клапанов обратных муфтовых на ГВС		13 403
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых на отопление, окраска узла ЦО		3 010
	Смена задвижек,вентилей и клапанов обратных муфтовых на ХВС		11 793
	Ремонт кровли местами		756
	Ремонт дверей и окон		1 741
	Изготовление и установка крышек канализации		9 917
	Окраска цоколя от вандальных надписей		447
	Окраска урн, контейнера для мусора		862
	Окраска бордюров, разметка парковочных мест		118 975
	Установка решеток на цокольных окнах		24 924
	Замена оправ,установка дополнительных градусников на элеваторных узлах		4 292
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников,розеток,выключателей)		8 166
	Прочистка канализации в подвале		7 043
	Работы выполненные в ходе подготовки мкд к сезонной эксплуатации		209 258
2.2.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,11***	***12 395***
2.3.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***9,55***	***990 049***
	Заработная плата АУП и ИТР		757 407
	Страховые взносы		129 233
	Страхование		7 500
	Амортизация ОС		18 245
	Транспортные услуги		2 861
	Услуги связи		8 984
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 369
			1 280
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		16 522
	Програмное обслуживание		14 817
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		6 859
	Консультационные услуги		2 403
	Поверка термометров контактных		267
	Услуги нотариуса		2 347
	Прочие расходы		11 957
2.4.	***Содержание лифтов***	***5,79***	***196 234***
2.5.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***1,78***	***182 652***
2.6.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***2,68***	***320 671***
	Содержание территорий		214 423
	Материалы		24 493
	Ремонт подметальной техники		2 685

	Вывоз снега, работа трактора		79 070
2.7.	*Вывоз и захоронение ТБО*	*4,45*	*329 370*
2.8.	*ЗУ "Домофон"*	*0,82*	*22 656*
2.9.	*ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО*	*2,29*	*150 134*
	ВСЕГО РАСХОДОВ	36,13	3 217 009
	Финансовый результам		*919*

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено на спецсчет за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.
3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	731 572	526 503	205 069

Сведения о коммунальных услугах по адресу: ул. Тепличная, д.11а за 2016 год

Наименование коммунальной услуги	Начислено за поставку КУ за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за КУ за отчетный период, руб.	Оплачено КУ по показаниям ОДПУ за отчетный период, руб.
Отопление	1 436 879,95	342 384,94	1 480 091,97
ГВС	1 047 983,21	239 155,96	1 281 974,85
ХВС	176 804,76	39 525,99	199 239,35
Канализация	193 811,89	43 702,76	234 190,87
Газоснабжение	221 786,40	51 294,04	221 786,40
ИТОГО	3 077 266,21	716 063,69	3 417 283,44

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольский ДСК"

_____И.О.Астряб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2016 год ЖЭУ "Подольский ДСК"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.7а***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 541,10	3 213 888	3 141 499	72 389
	от содержания общего имущества		2 432 027		
	от управления МКД		781 861		

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.1.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***8,66***	***987 296***
	Заработная плата		*445 697*
	Страховые взносы		*82 644*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		*43 521,89*
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудования		14 442
	Установка детской горки		11 980
	Утилизация ртутосодержащих ламп		1 029
	Приемка дома к отопительному сезону		9 351
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		415 433
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых на ХВС		1 240
	Замена участка трубопровода ЦО, покраска и изоляция		4 945
	Замена участка трубопровода ХВС		15 820
	Замена кранов ГВС, ЦО		11 878
	Установка перил 3 подъезда		3 924
	Ремонт дверей и окон		3 131
	Покраска урн, бордюров, разметка парковочных мест		115 108
	Ремонт кровли местами		1 243
	установка парапетного листового металла		
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников и прочих электроматериалов)		10 750
	Прочистка канализации в подвале		1 760
	Работы выполненные в ходе подготовки мкд к сезонной эксплуатации		245 634
2.2.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,11***	***8 549***
2.3.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***9,55***	***989 375***
	Заработная плата АУП и ИТР		756 875
	Страховые взносы		129 142
	Страхование		7 500
	Амортизация ОС		18 232
	Транспортные услуги		2 859
	Услуги связи		8 993
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 362 1 279
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		16 511
	Програмное обслуживание		14 807
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		6 854
	Консультационные услуги		2 401
	Поверка теомометров контактных		267
	Услуги нотариуса		2 346
	Прочие расходы		11 948
2.4.	***Содержание лифтов***	***5,79***	***196 234***
2.5.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***1,78***	***182 548***
2.6.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***2,68***	***412 739***
	Содержание территории		214 301
	Материалы		24 048
	Ремонт подметальной техники		2 683

	Вывоз снега, работа трактора		171 707
2.7.	***Вывоз и захоронение ТБО***	***4,45***	***282 117***
2.8.	***ЗУ "Домофон"***	***0,82***	***33 984***
2.9.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	***2,29***	***147 727***
	обслуживание приборов учета		
	ВСЕГО РАСХОДОВ	**36,13**	**3 240 569**
	Финансовый результам		***-26 681***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено на спецсчет за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.
3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	728 574	700 995	27 579

Сведения о коммунальных услугах по адресу: ул. Тепличная, д.7а за 2016 год

Наименование коммунальной услуги	Начислено за поставку КУ за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за КУ за отчетный период, руб.	Оплачено КУ по показаниям ОДПУ за отчетный период, руб.
Отопление	1 504 319,81	201 014,14	1 527 625,40
ГВС	1 036 716,31	-47 327,68	1 348 013,52
ХВС	175 760,01	448,55	244 619,59
Канализация	193 525,60	-3 250,02	271 299,26
Газоснабжение	234 789,09	1 552,41	234 789,09
ИТОГО	3 145 110,82	152 437,40	3 626 346,86

Утверждаю
директор ООО ЖЭУ "Подольский ДСК"

_____ И.О.Астряб

ОТЧЕТНАЯ СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ЗА 2016 год ЖЭУ "Подольский ДСК"
по адресу: ***ул. Тепличная, д.9б***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Площадь МКД, м²	Фактически начислено собственникам за отчетный период, руб.	Фактически оплачено собственниками за отчетный, руб.	Задолженность собственников за отчетный период, руб.
1	***Содержание и ремонт жилых помещений всего:*** в том числе:	7 548,00	3 229 039	3 107 146	121 893
	от содержания общего имущества		2 446 462		
	от управления МКД		782 577		

№ п/п	Статья доходов и расходов	Ставка оплаты, руб., м²	Расходы, руб.
2.1.	***Техническое обслуживание всего, в том числе:***	***8,66***	***1 074 486***
	Заработная плата		*446 105*
	Страховые взносы		*82 719*
	Работы, выполненные подрядными организациями всего, в том числе:		*46 850,96*
	Техническое обслуживание вентканалов		6 720
	Техническое обслуживание электрооборудования		14 442
	Проектные работы по устройству ограждения		
	Герметизация межпанельных швов		15 299
	Утплизация ртутосодержащих ламп		1 030
	Приемка дома к отопительному сезону		9 360
	Работы, выполненные собственными силами, входящие в ставку оплаты содержания и ремонта Ж/Ф всего, в том числе:		498 811
	Изоляция трубопровода отопления		3 800
	Замена участка трубопровода ХВС		405
	Замена участка трубопровода ГВС		32 731
	Монтаж перил		1 361
	Ремонт входных дверей и окон		1 749
	Смена замков		838
	Установка пандуса		6 646
	Ремонт отмостки		227
	Прочистка внутренней канализации в подвале,откачка воды		12 106
	Электротехнические и электромонтажные работы (смена ламп накаливания, светильников и прочих электроматериалов)		23 948
	Замена эл.проводки на чердаке в подъездах 1,2,3		29 979
	Ремонт кровли местами		3 720
	Монтаж площадки входа в подъезд №2		15 214
	Ремонт ступеней подъезда1,2		3 431
	Окраска урн, бордюров и разлиновка парковочных мест		137 332
	Окраска цоколя от вандальных надписей		742
	Работы выполненные в ходе подготовки мкд к сезонной эксплуатации		224 582
2.2.	***Дератизация, дезинсекция***	***0,11***	***12 401***
2.3.	***Общехозяйственные расходы всего, в том числе:***	***9,55***	***990 272***
	Заработная плата АУП и ИТР		757 568
	Страховые взносы		129 260
	Страхование		7 500
	Амортизация ОС		18 249
	Транспортные услуги		2 861
	Услуги связи		9 000
	Канцтовары, подписка, почтово-телеграфные расходы		9 371
			1 280
	Програмное обеспечение (1С, Астра,Астрал, Строительный эксперт)		16 526
	Програмное обслуживание		14 820
	Ремонт и содержание компьютеров и оргтехники		6 861
	Консультационные услуги		2 403
	Поверка термометров контактных		267

	Услуги нотариуса		2 348
	Прочие расходы		11 959
2.4.	***Содержание лифтов***	***5,79***	***196 234***
2.5.	***Санитарное содержание мест общего пользования***	***1,78***	***182 831***
2.6.	***Содержание придомовой территории всего, в том числе***	***2,68***	***451 724***
	Содержание территориИ		214 633
	Материалы		27 237
	Ремонт подметальной техники		2 686
	Вывоз снега, работа трактора		207 168
2.7.	***Вывоз и захоронение ТБО***	***4,45***	***282 554***
2.8.	***ЗУ "Домофон"***	***0,82***	***33 984***
2.9.	***ТО погодозависимых клапанов регулирования температуры ЦО***	***2,29***	***154 766***
	ВСЕГО РАСХОДОВ	36,13	**3 379 252**
	Финансовый результам		***-150 213***

№ п/п	Статья доходов и расходов	Фактически начислено за отчетный период, руб.	Оплачено на спецсчет за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за отчетный период,
3	**Капитальный ремонт (специальный счет)**	747 737	718 790	28 947

Сведения о коммунальных услугах по адресу: ул. Тепличная, д.9б за 2016 год

Наименование коммунальной услуги	Начислено за поставку КУ за отчетный период, руб.	Задолженность собственников за КУ за отчетный период, руб.	Оплачено КУ по показаниям ОДПУ за отчетный период, руб.
Отопление	1 495 502,41	154 498,95	1 559 081,06
ГВС	1 259 494,76	88 219,96	1 443 323,11
ХВС	193 827,46	17 342,54	210 559,85
Канализация	210 305,88	16 558,36	241 571,95
Газоснабжение	237 408,96	14 222,53	237 408,96
ИТОГО	3 396 539,47	290 842,34	3 691 944,93